

526. SAN POLO - Corte Amaltea



Caratteristiche

- **Rif.** 526
- **Prezzo** 1.270.000,00€
- **Superficie** 210mq
- **Numero vani** 7
- **Camere da letto** 2
- **Bagni** 3

Descrizione

In prestigioso palazzo veneziano, luminoso primo piano nobile con trifora e poggiolo, che si affaccia su suggestivo incrocio di canali.

Tipica pianta nobiliare veneziana con salone centrale e stanze ai lati: ingresso, salone con soppalco, soggiorno/pranzo, cucina, due camere, tre bagni, guardaroba, ampio ripostiglio.

Attualmente locato ai turisti. Attualmente la sala da pranzo viene utilizzata come terza camera, tenendo la zona giorno solo nel salone centrale con il soppalco.

Già deliberati i lavori per il rifacimento delle parti comuni (a carico dell'attuale proprietà).

Le spese condominiali annuali quali: luce e pulizia scale, amministratore e polizza assicurativa condominiale; ammontano a circa € 1.000,00.

Richiesta € 1.270.000,00

Planimetria



Foto immobile



