

## 650. CANNAREGIO - Uffici in palazzetto gotico nel cuore di Cannaregio



### Caratteristiche

- **Rif.** 650
- **Prezzo** 1.300.000,00€
- **Superficie** 270mq
- **Numero vani** 9
- **Bagni** 1

### Descrizione

In affascinante palazzetto gotico secondo piano d'impianto nobile con ingresso indipendente di 270 mq soffitti alti quasi 4 mt attualmente adibito ad ufficio, facilmente trasformabile in unità abitativa. La proprietà si sviluppa in ampio ingresso signorile al piano terra con tre spaziosi magazzini di pertinenza. Il secondo piano molto luminoso si articola in saloncino d'ingresso, 5 ampi vani ad uso ufficio e stanza riunioni, un vano archivio, un ulteriore stanza ad uso ufficio al piano terzo, 1 bagno, due ripostigli. Ampia soffitta di 153 mq al quarto piano. Possibilità di costruire una fossa settica. Riscaldamento autonomo aria condizionata

