

In piccola palazzina completamente restaurata in tutte le sue parti, appartamento al primo piano, soleggiato, di 82 mq, totalmente ristrutturato ed arredato, già locato come affittanze turistiche. La proprietà prende con la locazione turistica € 3.000,00 mensili.

Composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, una zona guardaroba, un bagno e con la possibilità di un secondo servizio.

Ampio magazzino finestrato al piano terra restaurato ed esente acqua alta. Può essere a sua volta locato anche il magazzino a parte alle numerose attività circostanti. Riva d'acqua condominiale.

Riscaldamento autonomo ed aria condizionata. Presente certificato di agibilità.

Ottima redditività e 9 è il giudizio su tutti i portali per le affittanze turistiche.

RICHIESTA: € 400.000,00